

Số: /QĐ-UBND

TP. Thanh Hoá, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (phần bổ sung) đối với các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất tại phố Phan Đình Phùng, phường Đông Hương thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng Công trình hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư Đông Hương, thành phố Thanh Hóa (MBQH số 1876/QĐ-UBND ngày 28/10/2010).

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai số năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Văn bản của UBND tỉnh Thanh Hóa: Quyết định số 3162/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 25/2019/QĐ-UBND ngày 06/8/2019 về việc ban hành Bảng giá xây dựng mới đối với nhà, công trình khác gắn liền với đất làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất; Văn bản số 3238/UBND-KTTC ngày 16/3/2021 về việc hỗ trợ khác cho một số hộ gia đình, cá nhân có công trình, cây cối hoa màu trên đất do UBND phường quản lý khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Khu dân cư phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa;

Xét đề nghị của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ & tái định cư dự án tại Tờ trình số 252/TTr-HĐBT, ngày 16/3/2023 về việc phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ (bổ sung) cho hộ dân tại phố Phan Đình Phùng, phường Đông Hương để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Công trình hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư Đông Hương, thành phố Thanh Hóa (MBQH số 1876) đã được các phòng chuyên môn thẩm định tại các Văn bản: Công văn số 457/TĐ-QLĐT ngày 30/12/2022 của phòng Quản lý đô thị và Công văn số 33/CV-TCKH ngày 12/01/2023 của Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố.

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án hỗ trợ, bồi thường, giải phóng mặt bằng cho các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất tại phố Phan Đình Phùng, phường Đông Hương bị ảnh hưởng để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đầu tư xây dựng công

trình Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư, tái định cư phường Đông Hương (MBQH số 1876/UBND-QLĐT, ngày 28/10/2010), thành phố Thanh Hóa, cụ thể như sau:

1. Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB: 45.536.000 đồng.

(Bốn mươi lăm triệu, năm trăm ba mươi sáu ngàn đồng)

Trong đó:

+ Kinh phí bồi thường tài sản VKT: 44.643.000 đồng.

+ Chi phí GPMB (2%): 893.000 đồng.

Chi tiết cụ thể:

Đơn vị tính: VNĐ

TT	Họ và tên	Tài sản VKT, cây cối hoa màu	Tổng cộng	Ghi chú
I. Tổng cộng kinh phí bồi thường, hỗ trợ		44.643.000	44.643.000	
1	Lê Ngọc Tuyên	44.643.000	44.643.000	
II. Kinh phí GPMB (2%)			893.000	
Cộng I+ II			45.536.000	

2. Nguồn kinh phí: Từ nguồn thu đầu giá Quyền sử dụng đất dự án.

Điều 2. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện dự án: Khu dân cư phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa đã được quy định tại Nghị định số: 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất tổ chức thực hiện việc chi trả kinh phí hỗ trợ, GPMB cho các hộ bị ảnh hưởng dự án đúng chính sách, chế độ của Nhà nước quy định, đồng thời quyết toán kinh phí bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch; Quản lý đô thị; Kinh tế; Tài nguyên & Môi trường thành phố; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án; Chủ tịch UBND phường Đông Hương; các hộ gia đình có tên Điều 1, Quyết định này; các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ (thực hiện);
- Chủ tịch, các PCT UBND thành phố;
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trịnh Huy Triều