

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ĐƠN TRÌNH BÁO

Kính gửi: UBND phường Đông Hương

Tên tôi là: Lê Anh Quân ; Năm sinh: 1991

CMTND số: 173594749 cấp 04/10/2013, do công an Thanh Hóa cấp

Thường trú tại: Thôn Kiều Tiến, xã Hoằng Đại, TP. Thanh Hóa

Đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của lô đất số 114, thuộc tờ bản đồ số 10, diện tích 72m², sổ vào sổ CH 40253 do UBND thành phố Thanh Hóa cấp ngày 08/9/2016. Địa chỉ lô đất: Lô A19 Khu IV- Khu đô thị mới Bắc đại lộ Lê Lợi, Phường Đông Hương, Thành Phố Thanh Hóa. Tên người sử dụng đất: Lê Anh Quân số CMTND: 173594749, Địa chỉ thường trú: Thôn Kiều Tiến, xã Hoằng Đại, TP. Thanh Hóa. Nhưng do sơ xuất gia đình tôi đã làm mất giấy tờ quyền sử dụng đất nói trên.

Lý do mất: Làm rơi trong khi di chuyển giữa huyện Hoằng Hóa và thành phố Thanh Hóa.

Để thuận tiện cho việc quản lý sử dụng đất của gia đình, tôi làm đơn này đề nghị UBND phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa xem xét lập hồ sơ cấp lại (cấp đổi, cấp phát) giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình tôi. Tôi xin cam đoan không sử dụng thửa đất nói trên để thế chấp, tín chấp, cầm đồ hay dùng vào bất kỳ việc gì khác. Nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Thanh Hóa, ngày 20 tháng 11 năm 2022.

NGƯỜI LÀM ĐƠN



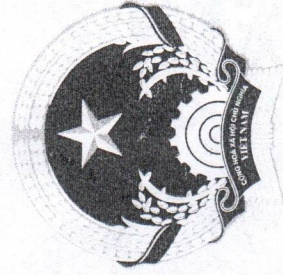
Lê Anh Quân

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN SAO



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Lê Anh Quân

Năm sinh: 1991, CMND số: 173594749

Địa chỉ thường trú: Thôn Kiều Tiến, xã Hoàng Đại, Tp. Thanh Hóa.

08/03/2024



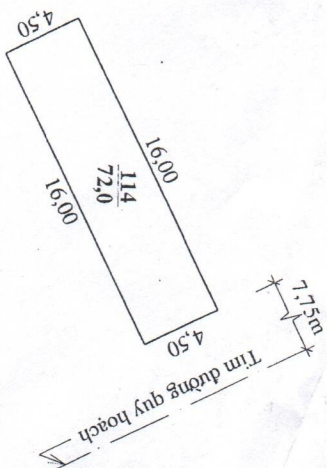
Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



17359416642729

CD 891492

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: **114**, tờ bản đồ số: **10**
 - b) Địa chỉ: Lô A19 khu IV - Khu ĐTM Bắc đại lộ Lê Lợi, Phường Đồng Hương, Thành phố Thanh Hóa, Thanh Hóa
 - c) Diện tích: **72,0** m² (bằng chữ: Bảy mươi hai phẩy không mét vuông)
 - d) Hình thức sử dụng: riêng: **72,0** m²; chung: Không m²
 - e) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
 - f) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất
2. Nhà ở: -/-
 3. Công trình xây dựng khác: -/-
 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
 5. Cây lâu năm: -/-
 6. Ghi chú: Không ép Plastic
- Nhận chuyển nhượng OSD một phần diện tích thửa đất từ GCN số CD 012178, do số Tài nguyên & Môi trường tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 17/12/2015.
- Nhân thửa được ghi theo bản đồ số năm 2010./.

CHỨNG THỰC BẢN SẴO NHỮNG VIỆC ĐỔI SẴO KINH CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

Ngày:

12-21-2021

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

TP. Thanh Hóa, ngày **08** tháng **9** **Sở Tài nguyên và Môi trường**... Quyển số: **1... SCT/BS**
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THANH HÓA

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

[Signature]



CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Thọ

Lê Văn Tú

Số vào sổ cấp GCN: CH **04253 / 7966** / QĐ-LBND

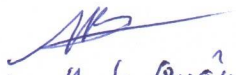
- Giấy chứng nhận đã cấp;

Tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

....., ngày 4. tháng 11 năm 2022

Người viết đơn

(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)


Lê Anh Quân

II. XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ, PHƯỜNG, THỊ TRẤN

(Đối với trường hợp cấp đổi GCN do đo vẽ lại bản đồ địa chính)

Sự thay đổi đường ranh giới thửa đất kể từ khi cấp GCN đến nay:

Ngày tháng năm

Công chức địa chính

(Ký, ghi rõ họ, tên)

Ngày tháng năm

TM. Ủy ban nhân dân

Chủ tịch

(Ký tên, đóng dấu)

III. Ý KIẾN CỦA CƠ QUAN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

(Nêu rõ kết quả kiểm tra hồ sơ và ý kiến đồng ý hay không đồng ý với đề nghị cấp đổi, cấp lại GCN; lý do).

Ngày tháng năm

Người kiểm tra

(Ký, ghi rõ họ, tên và chức vụ)

Ngày tháng năm

Giám đốc

(Ký tên, đóng dấu)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP LẠI, CẤP ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI
SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: UBND Thành phố Thanh Hóa

PHẦN GHI CỦA NGƯỜI NHẬN HỒ SƠ

Đã kiểm tra nội dung đơn đầy đủ, rõ ràng, thống nhất với
giấy tờ xuất trình.

Vào sổ tiếp nhận hồ sơ số: Quyền

Ngày/...../.....

Người nhận hồ sơ

(Ký và ghi rõ họ, tên)

I. PHẦN KÊ KHAI CỦA NGƯỜI ĐĂNG KÝ

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất

1. Người sử dụng đất:

1.1. Tên người sử dụng đất (viết chữ in hoa) ⁽¹⁾:

1.1. Tên người sử dụng đất (viết chữ in hoa) ⁽¹⁾:

a. Ông: LÊ ANH QUÂN Năm sinh: 1991 ; Quốc tịch: Việt Nam
CMND/CCCD số: 173594749 do CA Tỉnh cấp ngày 7.10.2013

b. Bà: Năm sinh: ; Quốc tịch: Việt Nam
CMND/CCCD số: do cấp ngày

1.2. Địa chỉ ⁽¹⁾:, Thành phố Thanh Hóa

2. Giấy chứng nhận đã cấp

2.1. Số vào sổ cấp GCN: CD.891.492

2.2. Số phát hành GCN: CH.04.25.3.17966; 2.3. Ngày cấp GCN 08/09/2011

3. Lý do đề nghị cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận: hư mất giấy CN

4. Thông tin thửa đất có thay đổi do đo đạc lại (kê khai theo bản đồ địa chính mới)

Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích (m ²)	Nội dung thay đổi khác

4.1. Thông tin thửa đất theo GCN đã cấp:

- Thửa đất số: 114

- Tờ bản đồ số: 10

- Diện tích: 72 m²

- Đất ở: 72 m²; đất khác: 0 m²

4.2. Thông tin thửa đất mới thay đổi:

- Thửa đất số:;

- Tờ bản đồ số:

- Diện tích: m²

- Đất ở: m²; đất khác: m²

5. Thông tin tài sản gắn liền với đất đã cấp GCN có thay đổi (kê khai theo thông tin đã thay đổi - nếu có)

Loại tài sản	Nội dung thay đổi
5.1. Thông tin trên GCN đã cấp:	5.2. Thông tin có thay đổi:
- Loại tài sản:	- Loại tài sản:
- Diện tích XD (chiếm đất): m ² ;	- Diện tích XD (chiếm đất): m ² ;
-	-

6. Những giấy tờ liên quan đến nội dung thay đổi nộp kèm theo